

# Casa en Fraccionamiento y Club de Golf Santa Fe Xochitepec, Morelos.



Venta: \$4,500,000

Pesos mexicanos



Bungalow colonial-moderno con jardín privado en Fraccionamiento y Club de Golf Santa Fe  
Descripción

Propiedad de un solo nivel en excelente estado, con diseño mexicano-moderno y una relación fluida entre interiores y exteriores. Sobre un terreno plano amplio, la casa ofrece espacios bien aprovechados que privilegian la iluminación natural y la comodidad.

Distribución

La vivienda cuenta con dos recámaras de generoso tamaño, cada una con baño privado y closet; además hay un estudio con baño completo que puede funcionar como tercera recámara. Dispone de una cocineta práctica para uso diario y, en total, tres baños completos.

Exterior y amenidades

El jardín es grande y está complementado por una palapa ideal para reuniones familiares y actividades al aire libre. La casa incluye ventiladores instalados para confort y se presenta en excelente estado de conservación. El entorno registra tráfico mínimo, lo que aporta tranquilidad.

Ubicación y seguridad

Ubicada dentro de un fraccionamiento con vigilancia estricta 24/7 y acceso controlado, en la zona de

Santa Fe, Xochitepec, dentro del Fraccionamiento y Club de Golf Santa Fe. Su ubicación es adecuada para quienes buscan un ambiente familiar y seguro.

Precio y disponibilidad

Precio de venta: MXP \$4,500,000.

Nota: el precio y la disponibilidad pueden variar; le recomendamos confirmar la información y agendar una visita para conocer la propiedad personalmente.

Estilo:	Mexicano-moderno	Vigilancia:	Estricta 24/7
Terreno:	630.00 m <sup>2</sup>	Construcción:	176.13 m <sup>2</sup>
Niveles:	1	Estado de conservación:	Excelente
Recámaras:	2	Baños:	3
Closets:	Si tiene	Cocina:	Cocineta
Jardín:	Grande	Alberca:	No tiene
Clima instalado:	Ventiladores	Ubicado:	En fraccionamiento
Tráfico:	Mínimo	Adicionales:	Palapa