

# Casa en Fraccionamiento y Club de Golf Santa Fe Xochitepec, Morelos.



Venta: \$12,900,000  
Pesos mexicanos



Ubicada a 15 minutos de Cuernavaca dirección a Acapulco; con fácil acceso y salida hacia la CDMX; muy cerca también de colegios de prestigio; de centros arqueológico y de interés cultural y recreativo. El Club de Golf Santa Fe, es un fraccionamiento cerrado con vigilancia 24 hrs. Amplios espacios y maravillosas vistas.

La casa está desarrollada en desniveles. En el nivel de estacionamiento caben hasta 6 autos; y se ubica también el cuarto de servicio con baño; y pequeña área privada.

Bajando escaleras se encuentra el nivel recámaras. Donde se accede a la recámara principal, que cuenta con terraza privada, y baño vestidor y una magnífica vista.

Tres recámaras adicionales, idénticas cada una con baño y closet. Y una amplia terraza compartida con vista asimismo al campo de golf.

Descendiendo otro nivel, al nivel jardín, se ubica una gran estancia comedor con dos medios baños y una bodega; y una cocina amplia equipada; jardín plano, pérgola techada con policarbonato; hermosa alberca, y el cuarto de lavado.

Descendiendo un nivel adicional, se encuentra el cuarto de máquinas, un medio baño, y estacionamiento para carritos de golf para salir al campo.

No pierda la oportunidad de conocer esta magnífica propiedad!

Estilo:	Minimalista	Vigilancia:	24 horas
Terreno:	850.00 m <sup>2</sup>	Frente:	20.00 mts.
Construcción:	498.00 m <sup>2</sup>	Niveles:	2
Edad del inmueble:	A estrenar	Estado de conservación:	Excelente
Antecomedor:	Desayunador	Sala:	Sala comedor
Recámaras:	4	Baños:	4
Closets:	Si mas principal con vestidor	Cocina:	Equipada
Gas estacionario:	Si	Cuarto de servicio:	Con baño
Cisterna:	Si	Estacionamiento:	6
Jardín:	Grande	Alberca:	Equipada
Ubicado:	En fairway	Tráfico:	Mínimo
Adicionales:	Palapa, Estacionamiento fayrway	Terraza:	Dos en recámaras 1 en pb