

# Condominio en Villas 2 Santa Fe

## Xochitepec, Morelos.



Venta: \$3,600,000  
Pesos mexicanos



Hermosa casa en venta en Condominio Horizontal Villas II del Club de Golf Santa Fe  
Excelente ubicación en la zona sur de Xochitepec, con fácil acceso a la autopista y cercana a escuelas, comercios y centros turísticos.

Características del inmueble:

- Tipo: Condominio
- Superficie de terreno: 148.00m<sup>2</sup>
- Superficie de construcción: 148.00m<sup>2</sup>
- Edad del inmueble: 30 años
- Niveles: 2
- Baños: 2 ½
- Cocina: Básica
- Gas estacionario: Sí
- Estado de conservación: Bueno
- Jardín: Muy grande
- Alberca: Equipada

- Tráfico: Nulo
- Recámaras: 3
- Estilo: Mediterráneo
- Estacionamiento: 2 autos
- Closets: Sí, dos cuentan con vestidor y una con closet
- Sala: Sala comedor
- Terraza: 2, una techada
- Vigilancia: 24 horas

Distribución de la casa:

En planta baja se encuentra la estancia comedor, terraza, cocina rústica, patio de servicio, medio baño para visitas y una recámara con baño y vestidor.

En la planta alta hay dos recámaras muy amplias que comparten un baño, una con vestidor y otra con closet, ambas con acceso a una terraza con hermosa vista a los amplios jardines.

La casa ofrece posibilidades de ampliación para agregar una cuarta recámara e incrementar el número de baños según las necesidades del nuevo propietario.

Estilo:	Mediterraneo	Vigilancia:	24 horas
Terreno:	148.00 m <sup>2</sup>	Construcción:	148.00 m <sup>2</sup>
Niveles:	2	Estado de conservación:	Bueno
Sala:	Sala comedor	Recámaras:	3
Baños:	2 ½	Closets:	Si mas principal con vestidor
Cocina:	Básica	Gas estacionario:	Si
Estacionamiento:	2 autos	Jardín:	Muy grande
Alberca:	Equipada	Ubicado:	En fraccionamiento
Tráfico:	Nulo	Terraza:	2, una techada